

مسئلہ ملکیت زمین - قرآن و حدیث اور فقہائے کی آراء کی روشنی میں

under the light of quran-hadith -Land ownership

and opinion of religious leaders

ڈاکٹر محمد اسحاق

Abstract

Al Mighty ALLAH is the true owner of this world and all material things in it. Al Mighty ALLAH has created this world for human beings and granted them its ownership and of all material things in it. There is no contradiction in this ownership because human beings are just worldly and temporary owners of this world and the real and final ownership remains with only Al Mighty ALLAH.

Islam gives equal orders for the ownership of both material things and the land. A human being can be the owner of land as well as he can own all other material things. There is no prohibition of this ownership in any verse of Qur'an or Ahadith of Prophet Muhammad ? , and that's why all the experts of Islamic jurisprudence also consider the ownership of land and its sale and purchase as permissible. They are also of the view that the land should be owned by individuals rather than be in the collective ownership.

اسلام جس طرح اشیائے صرف پرفرڈ کو ملکیت کا مکمل حق دیتا ہے بالکل ایسا ہی یہ حق فرڈ کوز میں کی ملکیت پر بھی دیتا ہے، کہ اگر ایک شخص اپنی ذاتی اور انفرادی ملکیت میں زمین رکھنا چاہے تو رکھ سکتا ہے۔ اسے اس کا اختیار اور حق حاصل ہے۔ اور یہ حق رسول اللہ ﷺ کے دور رسالت میں بھی لوگوں کو حاصل تھا اور پھر اس کے بعد خلفاء راشدین اور حضرات صحابہ کرام رضوان اللہ تعالیٰ علیہم اجمعین کے زمانے میں بھی لوگوں کو یہ حق حاصل رہا۔ اسی وجہ سے جہور فقہائے کرام بھی اس بات کے قائل ہیں کہ جس طرح عام اشیاء کی خرید و فروخت جائز ہے بالکل اسی طریقے سے زمین کی خرید و فروخت بھی جائز اور درست ہے۔ اور ملک و قوم کا فائدہ بھی اسی میں ہے کہ زمین انسان کی ذاتی ملکیت میں دے دی جائے۔ اسلام اس پر پابندی نہیں لگاتا بلکہ حوصلہ افزائی کرتا ہے۔ موجودہ دور کے بعض محققین نے اس کے عدم جواز پر براۓ دی ہے۔ اور وہ زمین کو انفرادی ملکیت کے بجائے اجتماعی ملکیت میں دیتے ہیں۔ لہذا زمینی ملکیت کا مسئلہ قرآن و حدیث کی روشنی میں بیان کیا جائے تو مناسب ہوگا۔ سہولت کے لئے اس بحث کو دو حصوں میں تقسیم کیا گیا ہے۔

حصہ اول۔ زمینی ملکیت کا ثبوت قرآن کریم اور احادیث کی روشنی میں۔

حصہ دوم۔ زمینی ملکیت کا ثبوت فقہاء اور علماء کی آراء سے۔

حصہ اول

زمینی ملکیت کا ثبوت قرآن کریم اور احادیث کی روشنی میں

قرآن کریم کی وہ تمام آیات جن میں اللہ پاک نے زمینوں اور باغوں کی نسبت انسان کی طرف فرمائی ہے، ایسی تمام آیات انسان کیلئے زمین کی شخصی ملکیت کا ثبوت پیش کرتی ہیں۔ اور ایسی آیات بہت سی ہیں۔ اللہ پاک کا زمینوں اور باغوں کی نسبت انسان کی طرف کرنا ان چیزوں پر انسان کی انفرادی ملکیت کو تسلیم کرنا ہے۔ گویا کہ ان تمام اشیاء کی نسبت اللہ سبحانہ و تعالیٰ کی طرف بھی ہے اور واضح آیات میں ہے لیکن اس کا ہرگز یہ مطلب نہ ہو گا کہ اب یہ اشیاء انسانوں کی ذاتی ملکیت میں نہیں آسکتی ہیں۔ اس لئے کہ ملکیت کی دونوں حیثیتوں میں فرق ہے۔ اللہ سبحانہ و تعالیٰ کی ملکیت ملکیت حقیقی جبکہ اس کے مقابلے میں انسانوں کی ملکیت عارضی ہے۔ جیسا کہ مفتی محمد تقی عثمانی لکھتے ہیں

”اس سے صاف واضح ہو گیا کہ کسی چیز کا ”اللہ کی ملکیت“ یا ”اللہ ہی کی ملکیت“ ہونے کا یہ مطلب نہیں ہے کہ دنیوی احکام کے لحاظ سے وہ کسی انسان کی انفرادی ملکیت نہیں بن سکتی بلکہ اس سے ملکیت کے اسی بنیادی تصور کی طرف اشارہ ہے کہ ”حقیقی ملکیت“ ہر چیز پر اللہ ہی کی ہے، وہ زمین ہو یا مکان، کھانا کپڑا ہو یا دوسرا ساز و سامان، ان سب چیزوں کا مالک حقیقی اللہ تعالیٰ ہی ہے۔ چنانچہ اس کو مکمل اختیار حاصل ہے وہ جس کو چاہے یہ چیزیں دیدے، جس سے چاہے، واپس لے لے، اور جس کسی کو دے، ان کو جن شرائط کا چاہے، پابند کر دے، لیکن اسی ”حقیقی ملکیت“ کے نتیجے میں اللہ تعالیٰ نے انسانوں کو خاص شرائط اور احکام کے ساتھ ان اشیاء پر ایک ”قانونی ملکیت“ عطا فرمائی ہے جس کا مطلب یہ ہے کہ دنیا کے قوانین و احکام کے لحاظ سے ایسے انسانوں کو ان چیزوں کا مالک سمجھا جائے گا، اور وہ شرعی احکام کے دائے میں رہتے ہوئے ان اشیاء پر مالکانہ تصرف کے مجاز ہوں گے۔ اس معاملے میں زمین اور اشیائے صرف میں اللہ تعالیٰ نے کوئی فرق روانہ نہیں رکھا بلکہ تمام اشیاء کو ایک ہی حکم میں قرار دیا ہے“^(۱))

علاوہ ازیں قرآن کریم ایک کتاب میں ہے جس میں حلال و حرام اور جائز و ناجائز سے متعلق اس امت کو آگاہ کیا گیا ہے۔ جو اشیاء حرام ہیں ان کا بیان واضح الفاظ کے ساتھ فرمایا ہے مثلاً شراب، خنزیر، مردوار اور سود وغیرہ۔ یہ چیزیں کلی طور پر انسان کے لئے حرام اور ناجائز قرار دیدی گئی ہیں۔ میں یہ سمجھتا ہوں کہ اگر زمین کی خوجی اور انفرادی ملکیت حرام اور ناجائز ہوتی اور یہ دوسرے لوگوں پر ظلم ہوتا تو اس اہم مسئلہ کو اللہ تعالیٰ قرآن کریم کی بے شمار آیتوں میں سے کسی ایک آیت میں ضرور بیان فرماتا۔ لیکن اس حوالے سے ایسا کوئی ذکر موجود نہیں ہے تو دور رسانت نے اس کی تشریح کر دی ہے جس کا ذکر آگے آ رہا ہے۔

احادیث کے ذخیرہ سے بھی زمینی ملکیت کا ثبوت بڑی وضاحت کے ساتھ فرمائی ہوتا ہے۔ اور اس کی بہت سی مثالیں

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہائے کی آراء کی روشنی میں

موجودو ہیں۔

زمین اپنی ملکیت میں رکھنے کا حکم

حضرت جابر رضی اللہ تعالیٰ عنہ کہتے ہیں

”کانت لرجال منا فضول ارضين فقالوا نؤاجرها بالثالث والربع والنصف فقال النبي

صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَاٰلِهٖ وَسَلَّمَ مَنْ كَانَتْ لَهُ أَرْضٌ فَلِيَزْرِعُهَا أَوْ لِيَمْنَحَهَا أَخَاهُفَانَ أَبِي فَلِيمِسْكَارَضِه“ (۲)

ترجمہ۔ ہم میں سے بعض لوگوں کے پاس ضرورت سے زائد زمینیں تھیں تو لوگوں نے کہا کہ ہم ان زمینوں کو تھائی، چوتھائی اور نصف پیداوار پر دیدیں گے جس پر نبی کریم صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَاٰلِهٖ وَسَلَّمَ نے ارشاد فرمایا کہ جس کے پاس زمین ہے اسے یا تو وہ خود کاشت کرے یا اپنے بھائی کو دیدے۔ اور اگر وہ اس طرح نہیں کرتا تو پھر اپنی زمین کو یوں ہی روکے رکھے۔

حضرت ابو ہریرہ رضی اللہ تعالیٰ عنہ سے روایت ہے کہ رسول اللہ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَاٰلِهٖ وَسَلَّمَ نے ارشاد فرمایا

”مَنْ كَانَتْ لَهُ أَرْضٌ فَلِيَزْرِعُهَا أَوْ لِيَمْنَحَهَا أَخَاهُفَانَ أَبِي فَلِيمِسْكَارَضِه“ (۳)

ترجمہ۔ جس کے پاس زمین ہے اسے یا تو وہ خود کاشت کرے یا اپنے بھائی کو دیدے۔ اور اگر وہ اس طرح نہیں کرتا تو پھر اپنی زمین کو یوں ہی روکے رکھے۔

ان دونوں روایات میں ایک تو ”لہ“ میں لام ملکیت کے لئے ہے جو کہ انسان کی ذاتی ملکیت پر ولالت کرتا ہے۔ اور وسرایہ کہ رسول اللہ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَاٰلِهٖ وَسَلَّمَ نے اس بات کی مزیدوضاحت کرتے ہوئے ارشاد فرمایا کہ اگر کوئی شخص اپنی زمین کسی کو نہ دینا چاہے تو اسے اپنی زمین روکنے کا اختیار حاصل ہے۔ آپ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَاٰلِهٖ وَسَلَّمَ کا یہ ارشاد بھی زمین کی ذاتی اور انفرادی ملکیت کے حوالے سے واضح دلیل ہے، جیسا کہ مفتی تقی عثمانی اپنی کتاب ”تکملہ فتح الملہم“ میں اس حدیث کی روشنی میں تحریر فرماتے ہیں

”فَكَانَهُ خَيْرٌ صَاحِبِ الْأَرْضِ بَيْنَ ثَلَاثَةِ أَشْيَاءِ إِمَامٍ يَزِرُّهَا بِنَفْسِهِ وَإِمَامًا يَمْنَحُهَا غَيْرَهُ وَإِمَامًا يَتَرَكَّهَا مِنْ غَيْرِ زِرَاعَةٍ فَلَوْلَا إِنَّ الرَّجُلَ مَالِكَ لِلأَرْضِ لَمَّا كَانَ لَهُ إِنْ يَتَرَكَّهَا غَيْرَهُ وَإِمَامًا يَتَرَكَّهَا مِنْ غَيْرِ مَزْرُوعَةٍ وَإِنَّ هَذَا الشَّقَاقُ الْأَخِيرُ دَلِيلٌ وَاضْعَافٌ عَلَى إِثْبَاتِ الْمُلْكِيَّةِ الْخَصْصِيَّةِ“ (۲)

ترجمہ۔ گویا کہ رسول اللہ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَاٰلِهٖ وَسَلَّمَ نے زمین کے مالک کو تین قسم کی چیزوں کے درمیان اختیار دیا ہے کہ یا تو خود اسے کاشت کرے یا کسی اور کو دیدے اور یا بغیر کاشت کئے یوں ہی چھوڑے رکھے۔ اگر انسان اپنی زمین کا مالک نہ ہوتا تو اس کے لئے یوں ہی اپنی زمین کو بغیر کاشت کئے چھوڑنا جائز نہ ہوتا۔ اور یہ آخری تیسرا صورت انسان کی شخصی ملکیت کے اثبات کی واضح دلیل ہے۔

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

مفہومی محدث عثمانی کی اس وضاحت سے یہ بھی پتا چلا کہ اگر انسان اپنی زمین کا مالک نہ ہوتا تو اسے اپنی زمین بغير کاشت کے یوں ہی چھوڑ دینے کی اجازت نہ ہوتی بلکہ کسی دوسرے کو جلد از جلد دینے کا حکم ہوتا، تاکہ دوسرے کا شکرے اور اس زمین سے باقی لوگوں کو فائدہ ہو۔ لیکن اس طرح کا بھی کوئی حکم نہیں دیا گیا، اسی وجہ سے کہ انسان اپنی زمین کا مالک ہے۔ اور وہ شرعاً اپنی زمین کسی دوسرے کو دینے یا نہ دینے کا حق محفوظ رکھتا ہے۔

اپنی زمین ہبہ کرنے اور عاریت پر دینے کا حکم

حضرت جابر بن عبد اللہ رضی اللہ تعالیٰ عنہ کہتے ہیں کہ میں نے رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم سے سن آپ نے ارشاد فرمایا

”من کانت له ارض فليه بها أو ليعمرها“^(۵)

ترجمہ۔ جس کی ملکیت میں زمین ہوتو اسے چاہیے کہ وہ اسے ہبہ کر دے یا عاریت پر دیدے۔

حضرت جابر بن عبد اللہ رضی اللہ تعالیٰ عنہ کی اس روایت میں ایک تو ”له“، میں لام ملکیت کے لئے ہے، جس سے زمین کی ذاتی اور انفرادی ملکیت ثابت ہوتی ہے۔ اور دوسرا یہ کہ اس حدیث میں اپنی زمین کسی دوسرے کو ہبہ کرنے اور عاریت پر دیدے یعنی کی ترغیب دی گئی ہے۔ یہ بھی زمین کی بھی اور انفرادی ملکیت پر ایک واضح دلیل ہے۔ کیونکہ کوئی بھی شخص اسی شے کو ہبہ اور عاریت کے طور پر دے سکتا ہے جس کا وہ مالک ہو، کسی دوسرے کی شے کو ہبہ اور عاریت پر دینے کا اختیار اور حق کسی کو حاصل نہیں۔

زمینی ملکیت کے فیصلے

دور رسالت سے اس قسم کے واقعات بھی ملتے ہیں جن میں آپ صلی اللہ علیہ وسلم نے صاحب زمین کے لئے زمین کا فیصلہ فرمایا ہے

اور یہ فیصلہ ذاتی اور بھی ملکیت کا ہی تھا جیسا کہ حضرت عروہ اپنے والدے نقل کرتے ہوئے کہتے ہیں

”فاختصم رجلان من بياضة الى رسول الله ﷺ غرس احدهما نخلافي ارض الآخر“

فقضى رسول الله ﷺ لصاحب الارض بارضه امر صاحب النخل ان يخرج نخله منها“

(۶)

ترجمہ۔ وہ آدمی بیاضہ نامی قبلی سے تعلق رکھنے والے آپ صلی اللہ علیہ وسلم کی خدمت میں یہ جھگڑا لائے کہ ایک نے

دوسرے کی زمین میں درخت لگائے ہیں۔ تو رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم نے صاحب زمین کے لئے زمین کا فیصلہ فرمایا

اور کھجور کے درختوں کے مالک سے فرمایا کہ وہ اپنے درختوں کو اس زمین سے نکال لے۔

حضرت عالمبر ابن والل اپنے والدے نقل کرتے ہوئے کہتے ہیں

” جاءَ رَجُلٌ مِّنْ حَضْرَمَوْتٍ وَرَجُلٌ مِّنْ كَنْدَةٍ إِلَى النَّبِيِّ ﷺ فَقَالَ الْحَضْرَمِيُّ يَا رَسُولَ اللَّهِ أَنَّ

هَذَا غَلْبَنِي عَلَى أَرْضِ لِي فَقَالَ الْكَنْدِيُّ هِيَ أَرْضِي وَفِي يَدِي لِيْسَ لِهِ فِيهَا حَقٌّ فَقَالَ النَّبِيُّ

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہائے کی آراء کی روشنی میں

الْحَضْرَمِيُّ أَكَ بَيْنَهُ قَالَ لَا قَالَ فَلَكَ يَمِينَةٌ قَالَ يَارَسُولَ اللَّهِ إِنَّ الرَّجُلَ فَاجِرًا يَبْالِي عَلَىٰ مَاحْفَلٍ عَلَيْهِ وَلَيْسَ يَتَوَرَّعُ مِنْ شَيْءٍ قَالَ لَيْسَ لَكَ مِنْهُ إِلَّا ذَلِكَ قَالَ فَانْطَلَقَ الرَّجُلُ لِيَحْلِفَ لَهُ فَقَالَ رَسُولُ اللَّهِ لَمَا أَدْبَرَ لَئِنْ حَلَفَ عَلَىٰ مَا لَيْسَ لَكَ لَهُ ظُلْمٌ لِيَقِنَ اللَّهُ وَهُوَ عَنْهُ مَعْرُضٌ^(۷)

ترجمہ۔ ایک شخص حضرموت اور دوسرا شخص کندہ سے رسول اللہ ﷺ کی خدمت میں آیا۔ حضری نے کہا کہ اے اللہ کے رسول اس نے میری زمین پر قبضہ کیا ہے۔ کندی کہنے لگا کہ وہ میری زمین ہے اور میرے قبٹے میں ہے۔ اس کا اس میں کوئی حق نہیں۔ تو رسول اللہ ﷺ نے حضری سے دریافت فرمایا کہ کیا تمہارے پاس گواہ ہیں؟ اس نے جواب دیا کہ نہیں۔ تو آپ ﷺ نے ارشاد فرمایا کہ پھر تمہارے لئے قسم کے ذریعے فیصلہ ہو گا (یعنی کندی قسم اٹھائے گا) جس پر حضری کہنے لگا کہ اے اللہ کے رسول یہ فاسن انسان ہے اسے قسم کی کوئی پرواہ نہیں اور یہ کسی چیز سے نہیں بچتا۔ آپ ﷺ نے ارشاد فرمایا کہ تیرے لئے قسم کے علاوہ کچھ نہیں (یعنی قسم ہی پر فیصلہ ہو گا) راوی کہتے ہیں کہ وہ شخص قسم اٹھانے لگا تو رسول اللہ ﷺ نے اس کے لوتے کے بعد ارشاد فرمایا کہ اس شخص نے اس آدمی کے مال پر اگر قسم اس وجہ سے اٹھائی ہے تاکہ اس کے مال کو ناقص کھالے تو یہ (Qiامت والے روز) اللہ تعالیٰ سے اس حال میں ملے گا کہ اللہ اس سے اعراض فرمائے گا۔

ان واقعات سے اس بات پر ثبوت فراہم ہوتا ہے کہ زمین انسان کی ذاتی اور انفرادی ملکیت میں داخل ہو سکتی ہے۔ اس لئے کہ زمین کا فیصلہ ایک انسان کے حق میں کیا جا رہا ہے۔ اگر ایک انسان انفرادی طور پر زمین کا مالک نہ ہو سکتا تو زمین کا فیصلہ کسی انفرادی انسان کے لئے بھی نہ ہوتا اور رسول اللہ ﷺ خود اس قسم کے فیصلے نہ فرماتے۔

مواتی زمین آباد کرنے والے کیلئے زمین کی ملکیت کا حکم

وَهُوَ رَوَاتِيْنِ جِنِّ مِنْ آپَ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ نَكَسِي مواتی زمین کو آباد کرنے والے کے لئے اس زمین کی ملکیت کا حق دیا ہے۔ ان سے بھی زمین پر انفرادی ملکیت کا ثبوت فراہم ہوتا ہے۔ چنانچہ حضرت سعید بن زید رضی اللہ تعالیٰ عنہ کی روایت ہے کہ نبی اکرم ﷺ نے ارشاد فرمایا

”مَنْ أَحْيَا أَرْضًا مِنْتَهَى فَهُمْ لَهُ وَلَيْسَ لِعَرْقٍ ظَالِمٍ“^(۸)

ترجمہ۔ جس نے کسی مردہ زمین کو آباد کیا تو وہ زمین اسی کیلئے ہے۔ اور کسی ناقص آباد کار کے لئے کوئی حق نہیں ہے۔

حضرت عائشہ صدیقہ رضی اللہ تعالیٰ عنہا روایت کرتی ہیں کہ رسول اللہ ﷺ نے فرمایا

”مَنْ أَعْمَرَ أَرْضًا لِيْسَتْ لَاهْدِفَهُ وَاحِدٌ“^(۹)

ترجمہ۔ جو شخص کسی ایسی زمین کو آباد کرے جو کسی کی ملکیت میں نہ ہو وہ شخص اس زمین کا زیادہ حقدار ہے۔

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہائے کی آراء کی روشنی میں

حضرت عروہ بن زیر رضی اللہ تعالیٰ عنہ فرماتے ہیں

”اشهد ان رسول اللہ ﷺ قضی ان الارض ارض اللہ والعباد عباد اللہ ومن احی مواتا

فهو حقبہ“ (۱۰)

ترجمہ۔ میں اس بات کی گوئی دیتا ہوں کہ رسول اللہ ﷺ نے یہ فیصلہ کیا ہے کہ زمین اللہ کی ہے اور بندے بھی اسی کے ہیں۔ اور جس نے کسی مردہ زمین کو آباد کیا تو وہی اس کا زیادہ حق دار ہے۔

حضرت عائشہ صدیقہ رضی اللہ تعالیٰ عنہا کہتی ہیں کہ رسول اللہ ﷺ نے ارشاد فرمایا

”العباد عباد اللہ والبلاد بلاد اللہ فمن احیامن موات الارض شيئاً فھوله وليس لعرق ظالم

حق“ (۱۱)

ترجمہ۔ بندے سب کے سب اللہ کے ہیں اور شہر سب کے سب اللہ کے ہیں۔ پس جس نے کسی مردہ زمین کو آباد کیا تو وہ اسی کی ہے۔ اور کسی ناقح آباد کار کے لئے کوئی حق نہیں ہے۔

ان روایات میں کسی موافقی زمین کو آباد کرنے والے کے لئے زمین کی خجی ملکیت کا فیصلہ کرنا اس بات کی دلیل ہے کہ رسول اللہ ﷺ نے زمین کی خجی ملکیت کو تسلیم فرمایا ہے۔ اور مزید صراحت کے ساتھ رسول اللہ ﷺ یہ بھی فرماتے ہیں کہ جس نے اس زمین کو آباد نہیں کیا اس کا اس زمین پر کوئی حق نہیں ہے۔ تو معلوم ہوا کہ انسان اپنی انفرادی ملکیت میں زمین رکھ سکتا ہے۔

موافقی زمین کی آبادی میں حاکم کی اجازت کی حیثیت

امام ابوحنیفہ رحمہ اللہ اس سلسلے میں علی الاطلاق حاکم کی اجازت کو لازمی قرار دیتے ہیں۔ امام مالک رحمہ اللہ کے ہاں اگر زمین شہر کے قریب ہے تو حاکم کی اجازت ضروری ہے ورنہ نہیں۔ البتہ شوافع، حنبلہ اور صاحبین رحمہم اللہ کے نزدیک حاکم کی اجازت کسی بھی صورت میں ضروری نہیں ہے بلکہ یہ حکم استحبانی ہے۔

اب یہاں امام ابوحنیفہ رحمہ اللہ کے مسلم کی خاص طور پر وضاحت ضروری ہے کیونکہ اسی پر عمل ہو رہا ہے اور ریاست کاظم بھی اسی کا تقاضا کرتا ہے۔ لیکن سب سے پہلے موافقی زمین کوئی زمین کہلاتی ہے؟ اس سلسلے میں صاحب ہدایہ لکھتے ہیں:

”الموات مالا ينتفع به من الارضي لانقطاع الماء عنه او لغلبة الماء عليه او ما اشبه ذلك مما

يمنع الزراعة“ (۱۲)

ترجمہ۔ موافقی زمین وہ ہے جس سے فائدہ نہ اٹھایا جاسکتا ہو پانی نہ ہونے یا زیادہ ہونے کی وجہ سے۔ یا اس طرح کی کوئی دوسری وجہ جوزاعت کے نتیجے رکاوٹ بنے۔

ڈاکٹر وہبہ الرحمنی رحمہ اللہ اس سلسلے میں مذہب احتجاف کی مزید وضاحت اس طرح فرماتے ہیں:

”الارض الموات: هی ارض خارج البلد، لم تكن ملکاً لاحد ولا حقاله خاصاً ففی داخل البلد

لا یکون مواتا اصلاً۔ وَ كُذَا مَا كَانَ خارجَ الْبَلْدَ مِرْأَقَهَا مَحْتَطِبًا لَّاهُلَهَا أَوْ مَرْعَى لَهُمْ فَلَا يَجُوزُ احْياء

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

ماقرب من العامر لانہ من مرفقه التابعة له و يترك مرعى لاهل القرية و مطرحا للحصائد لهم
لتحقیق حاجتهم الیها فلا یكون مواتا کا الطريق والنهر“ (۱۳)

ترجمہ۔ مواتی زمین وہ زمین ہے جو شہر سے باہر ہو۔ کسی کی ملکیت بھی نہ ہو اور نہ ہی اس پر کسی کا کوئی خاص حق ہو۔ شہر کے اندر کی زمین مواد بالکل بھی نہیں ہوگی۔ اور اسی طرح وہ زمین جو شہر سے باہر ہے لیکن اس سے شہر کو فائدہ ہے، مثلاً شہروالے اس سے لکڑیاں لاتے ہیں یا ان کی چراغاں ہیں ہیں۔ پس آبادی کے قریب والی زمین کو آباد کرنا جائز نہیں اس لئے کہ یہ آبادی کے منافع میں سے ہے اور اس کے تابع ہے۔ اور اسے بستی والوں کی چراغاں اور کھیتیاں کھانے کیلئے چھوڑ دیا جائے گا ان کی ضرورت ثابت ہونے کی وجہ سے۔ الہزار استہ اور نہر کی طرح یہ زمین مواد نہیں ہوگی۔

بالا اقتباسات کی روشنی میں احتجاج کے ہاں شہر کے اندر کی زمین مواتی بھی نہیں ہو سکتی اور باہر کی زمین بھی اس صورت میں مواتی ہو سکتی ہے جب اس کا مالک معلوم نہ ہو اور اس زمین سے شہروالوں کو کوئی فائدہ بھی نہ ہو۔ اگر شہروالے اس زمین سے اپنی ضرورتیں پوری کر رہے ہیں تو ایسی زمین بھی مواتی نہیں ہو سکتی ہے۔
اب شہر سے باہر کی مواتی زمین کا کیا حکم ہے۔؟ کون اس کا مالک ہو سکے گا۔؟

رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم کے ارشاد کی رو سے جو اسے آباد کرے گا وہی مالک ہو گا البتہ ریاستی نظم کو سامنے رکھتے ہوئے ان کے اصولوں کی روشنی میں امام عظیم ابوحنیفہ رحمہ اللہ ایکی زمین کی ملکیت کیلئے علی الاطلاق حاکم کی اجازت کو شرط قرار دیتے ہیں۔ اور امام مالک رحمہ اللہ کے ہاں اگر ایسی زمین شہر سے قریب ہے تو حاکم کی اجازت لازم ہے ورنہ نہیں۔ امام احمد بن حنبل، امام شافعی اور صاحبین رحمہم اللہ اس سلسلے میں حاکم کی اجازت کو شرط نہیں ٹھہراتے ہیں۔ جیسا کہ ڈاکٹر وہب الدین رحمہ اللہ لکھتے ہیں:

”وقال الصالحان والشافعى والحنابلة: من احيا ارضًا مواتا تملكها وان لم ياذن له فيها الامام،
اكتفاء باذن رسول الله ﷺ: ”من احيا ارضًا ميّتها له“ الصادر بطريق الشرع والنبوة، ولا نه
مال مباح كالاحتطاب والاصطياد، سبقت اليه يد المحبي، فيملكهـ و يؤيده حديث البخارى
عن عائشة: ”من عمر ارضًا ليست ل أحد فهو احق بها“ فظاهره انه لا يشترط اذن الامام لكن
يستحب استئذانه“ (۱۴)

ترجمہ۔ صاحبین، شوافع اور حنابلہ کہتے ہیں: جس نے مردہ زمین آباد کی وہ اس کا مالک ہے اگرچہ حاکم نے اسے اس کی اجازت نہ دی ہو۔ رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم کی اس اجازت پر اكتفاء کرتے ہوئے ”جس نے مردہ زمین کو آباد کیا تو وہ اسی کی ہے۔“ اور یہ حکم بطور شرع اور نبوت ہے۔ اور اس لئے کہ یہ لکڑیاں چننے اور شکار کرنے کی طرح مال مباح ہے۔ اس کی طرف آباد کرنے والے نے سبقت کی ہے تو وہ اس کا مالک ہے۔ اور اس کی تائید

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

صحیح بخاری میں حضرت عائشہ سے مروی اس روایت سے بھی ہوتی ہے ”جس نے ایسی زمین آباد کی جو کسی کی نہ ہوتو وہ اس کا زیادہ حق دار ہے“، اس حدیث کا ظاہر بتلاتا ہے کہ حاکم کی اجازت شرط نہیں ہے۔ لیکن اجازت لے لینا مستحب ہے۔

ان حضرات نے موافقی زمین کو لکڑیوں اور شکار پر قیاس کرتے ہوئے مال مباح قرار دے دیا ہے۔ اور رسول اللہ ﷺ کا ارشاد چونکہ علی الاطلاق ہے لہذا اس بنیاد پر ان حضرات کے ہاں حاکم کی اجازت اس کیلئے شرط نہ ہوگی۔
امام ابوحنیفہ رحمہ اللہ کے مسلک کی وضاحت کرتے ہوئے امام کاسانی رحمہ اللہ تحریر فرماتے ہیں:
”ولابی حنیفة علیہ الرحمۃ ماروی عن النبی ﷺ انه قال ليس للمرء الا مطابت به نفس امامه فاذالم ياذن فلم تطب نفسه به فلا يكون له ولا ن الموات غنیمة فلا بد للاختصاص به من اذن الامام كسائر الغنائم۔ والدليل عليه ان غنیمة اسم لما صيب من اهل الحرب بایجاد ف الخيل والركاب والموات كذلك لأن الأرض كلها كانت تحت ايدي اهل الحرب استولى عليها المسلمين بخلاف الصيد والخطب والخشيش لأنها لم تكن في يد اهل الحرب فجاز ان تملک بنفس الاستيلاء واثبات اليده عليها“ (۱۵)

ترجمہ۔ اور امام ابوحنیفہ رحمہ اللہ کی دلیل نبی کریم ﷺ کی یہ روایت ہے جس میں آپ ﷺ نے ارشاد فرمایا کہ آدمی کیلئے وہی جائز ہے جو اس کا حاکم خوشی سے دے، جب اس نے اجازت نہیں دی تو اس پر اس کا نفس خوش نہیں۔ تو وہ چیز اس کی نہ ہوگی۔ اور مزید یہ کہ موافقی زمین غنیمت ہے لہذا اس کیلئے حاکم کی اجازت کا خاص ہونا لازم ہے۔ جیسا کہ تمام غنیمت کے اموال کا یہی حکم ہے۔ اور موافقی زمین کا اسی مال کو کہا جاتا ہے جو کافروں کی طرف سے ملے گھوڑوں اور اونٹوں کو دوڑانے کے ساتھ۔ اور موافقی زمین کا بھی یہی حکم ہے اس لئے کہ وہ پوری زمین کافروں کی تھی جس پر مسلمانوں نے جری اور زبردستی غلبہ حاصل کر لیا۔ لہذا یہ مکمل زمین غنیمت کے حکم میں ہوگی۔ پس باقی اموال غنیمت کی طرح اس کا بھی یہ حکم ہو گا کہ کچھ مسلمان حاکم کی اجازت کے بغیر ایسی زمین کے مالک نہیں ہو سکتے ہیں۔ بخلاف شکار، لکڑیوں اور گھاس کے کوہ کافروں کی ملکیت نہیں تھیں تو جو اس پر غلبہ حاصل کر کے اس پر اپنی ملکیت ثابت کر دے وہ مالک ہو گا۔

ڈاکٹر وہبہ الرحمنی رحمہ اللہ اس حوالے سے تحریر فرماتے ہیں:

”ان يكون الاحياء عند ابی حنیفة باذن الحاکم، لحدیث۔“ ”ليس للمرء الا مطابت به نفس امامه“ فاذالم ياذن لم تطب نفسه به۔ ولا ن هذه الاراضی كانت فى ايدي الكفرة ثم صارت فى ايدي المسلمين فھی فھی۔ والاماهم هو المختص بتوزيع الفھی كالغنائم“ (۱۶)

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

ترجمہ۔ امام ابوحنیفہ رحمہ اللہ کے ہاں زمین کی آبادی حاکم کی اجازت سے ہواں حدیث کی وجہ سے کہ آدمی کیلئے اس کے حاکم کی رضا کے بغیر کوئی چیز جائز نہیں۔ جب اس نے اجازت نہیں دی تو وہ اس پر رضی نہیں۔ نیز اس لئے کہ یہ زمینیں کافروں کے قبضہ میں تھیں اور پھر مسلمانوں کے قبضہ میں آئیں۔ تو یہ فی کہیں اور حاکم اموال غنیمت کی طرح فیکی کی تقسیم کے ساتھ بھی خاص ہے۔

امام ابوحنیفہ رحمہ اللہ موافق زمین کو مال غنیمت قرار دیتے ہیں اس لئے کہ یہ زمینیں کافروں کی ملکیت میں تھیں اور پھر مسلمانوں کے قبضہ میں آئیں۔ اور اسی کو غنیمت کہا جاتا ہے، جس کی تقسیم حاکم کی اجازت کے بغیر درست نہیں ہے۔ لہذا موافق زمین کیلئے حاکم کی اجازت لازمی ہے۔ لکڑیوں اور شکار وغیرہ پر قیاس کرنا اس لئے درست نہ ہوگا کہ یہ چیزیں کافروں کی ملکیت نہیں تھیں، تو ایسی اشیاء پر ملکیت ثابت کرنے کیلئے حاکم کی اجازت بھی لازم نہ ہوگی۔ ریاست اور حکومت کا نظم بھی اس بات کا تقاضا کرتا ہے کہ اس معاملے میں حاکم کی اجازت لازم ہو ورنہ آج کل کی ہاؤ سنگ سوسائٹیاں ملک کی ساری غیر آباد زمینوں پر قابض ہو جائیں اور اپنے کاروبار کو پھیلا لیں۔ ریاستی نظم کے حوالے سے امام ابوحنیفہ رحمہ اللہ کی رائے اتنی مضبوط اور سودمند ہے کہ آج وہ ملکیتیں جو فقہ شافعی اور فقہ حنبلی پر عمل پیرا ہیں، اس معاملہ میں امام ابوحنیفہ رحمہ اللہ کی رائے کو اپنے ہاں قانون کا درج دیتی ہیں۔

کسی کی ذاتی زمین غصب کرنے پر وعدید میں

وہ روایات جن میں آپ صلی اللہ علیہ وسلم نے کسی کی زمین ناقص غصب کرنے پر وعدید میں بیان فرمائی ہیں۔ جیسا کہ حضرت عائشہ صدیقہ رضی اللہ تعالیٰ عنہا روایت کرتی ہیں کہ نبی اکرم صلی اللہ علیہ وسلم نے ارشاد فرمایا

”من ظالم قيد شبر من الأرض طوقه من سبع أرضين“ (۱۷)

ترجمہ۔ جس نے ایک باشت بھر زمین کی سے ظلمًا چھین لی تو اسے سات زمینوں کا طوق پہنا یا جائے گا۔

حضرت عبد اللہ بن مسعود رضی اللہ تعالیٰ عنہ سے روایت ہے

”قلت يا رسول الله أى الظلم. فقال ذراع من الأرض ينقصها المرء المسلم من حق أخيه الاطوقة ايوم القيمة الى قعر الأرض ولا يعلم قعرها الا الله الذي خلقها“ (۱۸)

ترجمہ۔ میں نے عرض کیا کہ اے اللہ کے رسول سب سے بڑا ظلم کونسا ہے؟ تو آپ صلی اللہ علیہ وسلم نے ارشاد فرمایا اگر ایک گز زمین بھی کوئی مسلمان اپنے بھائی کے حق میں سے کم کرے تو اسے قیامت والے روز زمین کی تہہ تک اس کے گلے میں طوق بنادیا جائے گا۔ اور زمین کی تہہ کا علم اس اللہ کے سوا کسی کو نہیں جس نے اسے پیدا کیا

ہے۔

حضرت عبد اللہ بن مسعود رضی اللہ تعالیٰ عنہ روایت کرتے ہیں کہ رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم نے ارشاد فرمایا

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

”من غصب رجل ارض اظلم الٰئِهِ عَلَيْهِ غُضْبَان“ (۱۹)

ترجمہ۔ جو شخص کسی دوسرے شخص سے کوئی زمین ظلمًا چھین لے تو وہ اللہ تعالیٰ سے اس حال میں ملے گا کہ اللہ تعالیٰ اس پر نار ارض ہو گا۔

بلاشبہ کسی کی زمین چھین لینے پر غاصب کیلئے یہ وعدید یہ غیر معمولی وعدید یہ ہے۔ لہذا ان تمام روایات سے اس بات کا ثبوت فراہم ہوتا ہے کہ زمین کی خجی اور انفرادی ملکیت جائز اور درست ہے۔ اگر زمین کی خجی اور انفرادی ملکیت جائز نہ ہوتی تو کسی شخص کی زمین غصب کرنے پر اتنی سخت وعدید یہ نہ سائی جاتیں۔ اور اس پر اتنی سخت رعل کا اظہار نہ ہوتا۔

اجتماعی الملک میں پانی، گھاس، نمک اور آگ کا ذکر

وہ روایات جن میں رسول اللہ ﷺ نے پانی، گھاس، نمک اور آگ کو اجتماعی ملکیت میں سے قرار دیدیا ہے لیکن ان روایات میں زمین کا ذکر موجود نہیں ہے۔ جیسا کہ امام تیقی رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ نے رسول اللہ ﷺ سے یہ روایت نقل کی ہے ”الملمون شرکاء فی الکلاء والماء والنار“ (۲۰)

ترجمہ۔ تمام مسلمان گھاس، پانی اور آگ میں برابر کے شریک ہیں۔

اسی حوالے سے صاحب مشکوہ نے ایک اور روایت بیان کی ہے جس میں گھاس کی جگہ نمک کا تذکرہ ہے

”عَنْ عَائِشَةَ أَنَّهَا قَالَتْ يَا رَسُولَ اللَّهِ مَا الشَّيْءُ الَّذِي لَا يَحِلُّ مِنْهُ إِلَّا مَلَحٌ وَمَاءٌ وَنَارٌ قَالَ قَلْتُ يَا رَسُولَ اللَّهِ هَذَا الْمَاءُ قَدْ عَرَفْنَا هُوَ فِيمَا بَالَّا مَلَحٌ وَنَارٌ قَالَ يَا حَمِيرَاءَ مِنْ أَعْطَى نَارًا فَكَأَنَّمَا بِجَمِيعِ مَا أَنْضَجَتْ تَلَكَ النَّارُ وَمِنْ أَعْطَى مَلَحًا فَكَأَنَّمَا تَصَدَّقَ بِجَمِيعِ مَا طَبَيَّتْ تَلَكَ الْمَلَحُ وَمِنْ سَقِيِّ مُسْلِمٍ شَرِبَةً مِنْ مَاءٍ حَيْثُ يُوجَدُ الْمَاءُ فَكَأَنَّمَا اعْتَرَقَ بَقَبَةً وَمِنْ سَقِيِّ مُسْلِمٍ شَرِبَةً مِنْ مَاءٍ حَيْثُ لَا يُوجَدُ الْمَاءُ فَكَأَنَّمَا أَحْيَاهَا“ (۲۱)

ترجمہ۔ حضرت عائشہ صدیقہ (رضی اللہ تعالیٰ عنہا) سے روایت ہے کہ انہوں نے عرض کیا کہ اے اللہ کے رسول ﷺ وہ کوئی چیزیں بیں جنہیں دوسروں سے منع کرنا درست نہیں تو آپ ﷺ نے فرمایا پانی، نمک اور آگ۔ حضرت عائشہ صدیقہ (رضی اللہ تعالیٰ عنہا) کہتی ہیں کہ میں نے کہا اے اللہ کے رسول ﷺ نے فرمایا جہاں تک پانی کا تعلق ہے تو وہ سمجھ میں آتا ہے لیکن نمک اور آگ کی کیا وجہ ہے؟ تو رسول اللہ ﷺ نے فرمایا اے حمیرائی (یہ حضرت عائشہ صدیقہ رضی اللہ تعالیٰ عنہا کا لقب ہے) جس شخص نے کسی دوسرے کو آگ دی گویا کہ اس نے صدقہ کر دیا ان سب کو جسے اس آگ نے پکایا۔ اور جس نے کسی کو نمک دیا گویا کہ اس نے صدقہ کر دیا ان سب کو جسے اس نمک نے اچھا کر دیا۔ اور جس شخص نے کسی مسلمان کو ایک مرتبہ پانی پلا یا اس طور پر

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

کہ پانی وہاں موجود تھا تو گویا کہ اس نے ایک غلام کو آزاد کر دیا۔ اور جس شخص نے کسی مسلمان کو ایک مرتبہ پانی پلا یا اس طور پر کہ پانی وہاں موجود نہیں تھا تو گویا کہ اس نے اس مسلمان کو زندہ کر دیا۔ ان دونوں روایات کو اگر کیجا کرو یا جائے تو اجتماعی ملکیت کے سلسلے میں فقط پانی، گھاس، نمک اور آگ کا بیان ہے، زمین کا تذکرہ کسی جگہ موجود نہیں۔ اگر زمین بھی اجتماعی ملکیت میں سے ہوتی تو لامالہ رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم اس کا تذکرہ ان جیسی روایات میں ضرور فرماتے۔

زمین کی خرید و فروخت کا ذکر

رسالت آب سلی اللہ علیہ وسلم کے دورِ رسالت میں اور حضرات خلفاء راشدین رضوان اللہ تعالیٰ علیہم السلام کے دورِ خلافت میں زمین سے متعلق کچھ خرید و فروخت کے واقعات بھی ملتے ہیں جو زمین کی نجی اور انفرادی ملکیت کے جواز کے لئے واضح ثبوت ہیں۔ چنانچہ ”صحیح بخاری“ میں حضرت انس بن مالک رضی اللہ تعالیٰ عنہ کی روایت ہے

”امر النبی ﷺ ببناء المسجد فقال يابنی النجار ثمانونی بحائطكم هذا قالوا لا والله

لانطلب ثمنه الا الى الله“ (۲۲)

ترجمہ۔ نبی کریم صلی اللہ علیہ وسلم نے مسجد بنانے کا حکم کیا اور فرمایا کہ اے بنو جارتم اپنا یہ باغ مجھے کسی قیمت کے بدالے پیچ دو، جس پر انہوں نے کہا کہ نہیں، اللہ کی قسم ہم اس کی قیمت اللہ کے سوا کسی سے نہیں لیں گے۔

اور حضرت حدیث رضی اللہ تعالیٰ عنہ کہتے ہیں کہ رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم نے ارشاد فرمایا

”من باع دارا ول میشتري ثمنها دار المیبارک له فیها او فی شیء من ثمنها“ (۲۳)

ترجمہ۔ جس نے کوئی گھر فروخت کیا اور اس کی قیمت سے کوئی دوسرا گھر نہیں خریدا تو اس قیمت یا اس سے خریدی گئی کسی دوسری شے میں برکت نہیں ہوگی۔

اسی طرح امام ہبیقی رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ لکھتے ہیں

”اشترى نافع بن عبد الحارث من صفوان بن امية دار صفوان بن امية باربع

مائة قد اشتري عمر بن الخطاب رضي الله عنه من صفوان بن امية دار اب اربعة

الفدرهم“ (۲۴)

ترجمہ۔ نافع بن عبد الحارث نے صفوان بن امية سے ان کا گھر چار سو میں خریدا۔

تحقیق حضرت عمر بن خطاب رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے صفوان بن امية سے چار ہزار درہم میں گھر خریدا۔

تھوڑا سا آگے چل کر امام ہبیقی رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ مزید لکھتے ہیں

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہائے کی آراء کی روشنی میں

”باع حکیم بن حزام دار الندوة من معاویة بن ابی سفیان بعماۃ الف“ (۲۵)

ترجمہ۔ حکیم بن حزام نے معاویہ بن ابی سفیان سے ندوہ کا گھر ایک ہزار میں خریدا۔

حافظ ابو بکر احمد بن علی الخطیب البغدادی رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ ”تاریخ بغداد“ میں تحریر فرماتے ہیں

”اشترى عبد اللہ أرضًا من أرض الخراج“ (۲۶)

ترجمہ۔ عبد اللہ (بن مسعود رضی اللہ تعالیٰ عنہ) نے خراجی زمین خریدی۔

یہ واقعات بتلاتے ہیں کہ فرد اپنی نجی ملکیت میں زمین رکھ سکتا ہے۔ صحابہ کرام کا طریقہ کاربھی بھی رہا ہے اور ہمیں صحابہ کرام کے طریقوں پر بھی عمل کا حکم ہے۔ قرآن کریم زمین کی انفرادی ملکیت پر پابندی نہ لگا رہا ہوا ورصحابہ کرام اپنی ذاتی ملکیت میں زمینیں بھی رکھ رہے ہوں تو امت مسلمہ کیلئے اس میں سہولت اور خیر کا سامان ہے۔

حر میں کی توسعی اور مسئلہ ملکیت زمین

امام ازرقی رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ اپنی کتاب ”تاریخ مکہ“ میں لکھتے ہیں

”عن ابن جریح قال كان المسجد الحرام ليس عليه جدران محاطة انما كانت الدور محددة“

بہ من کل جانب غیر ان بین الدور ابوابا یدخل منہا الناس فاشترى عمر بن الخطاب رضی

الله عنه دور افہد مها، و هدم على من قرب من المسجدوابی بعضهم ان يأخذ الثمن و تمنع

من البيع فوضعت اثما نافی خزانة الكعبة حتى اخذوها بعد، ثم احاطة عليه جدار اقصیر او

قال لهم عمر انما نزلتم على الكعبة فهو فنا ها ولم تنزل الكعبة عليكم ثم كثرا الناس في زمان

عثمان بن عفان رضي الله عنه فوسع المسجد واشتري من قوم وابي اخرون ان بييعوا فهم

عليهم فصيحا وابه فدعاهم فقال انما جراكم على حلمي عنكم فقد فعل بكم عمر هذا فلم يصح

به احد فاحتذيت على مثاله فصيحت به ثم امرهم به الى الحبس حتى كلمه فيهم عبد الله بن

خالد بن اسید فتركهم“ (۲۷)

ترجمہ۔ حضرت ابن جریح کہتے ہیں کہ ابتداء میں مسجد حرام کے اروگروں کوئی چارو یواری نہیں تھی بلکہ اسے ہر

طرف سے گھروں نے گھیرا ہوا تھا اور گھروں کے درمیان دروازے تھے، جن کے ذریعے سے لوگ مسجد میں

داخل ہوتے تھے (پھر جب مسجد تنگ ہونے لگی) تو حضرت عمر رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے گھروں کو خرید کر منہدم

کر دیا اور جن افراد کے گھر مسجد کے بالکل قریب تھے انہیں بھی منہدم کروادیا لیکن بعض لوگوں نے قیمت لینے

اور مکان فروخت کرنے سے انکار کر دیا تو ان کے مکانات کی قیمتیں کعبہ کی الماری میں رکھ دی گئیں جو کہ بعد

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہا سے کی آراء کی روشنی میں

میں انہوں نے لے لیں۔ بعد ازاں حضرت عمر رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے مسجد کے ارد گرد ایک چھوٹی سی دیوار بنوادی اور جو لوگ اپنے مکان فروخت کرنے سے انکار کر رہے تھے ان سے آپ نے فرمایا کہ تم لوگ کبھی پر آکر اترے گئے ہو جبکہ اس جگہ کعبہ کا حصہ تھا، کعبہ تم پر آ کر نہیں اترا۔ پھر بعد میں حضرت عثمان رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے انہیں بلوایا اور فرمایا کہ میری برباداری نے تم لوگوں کو جری کر دیا ہے۔ حضرت عمر نے تم لوگوں کے ساتھ یہی معاملہ کیا تھا اور اس پر کسی نے احتجاج نہیں کیا۔ میں انہیں کے نقش قدم پر چلاتوم احتجاج کرتے ہو۔ پھر ان لوگوں کو قید کرنے کا حکم دیا یہاں تک کہ حضرت عبد اللہ بن خالد بن اسید رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے ان سے بات کی توان کو چھوڑ دیا۔

اس کے علاوہ مزید ایک واقعہ جس میں مسجد نبوی کی توسعی کے دوران پکھا اسی طرح کا واقعہ پیش آیا۔

حضرت ابو ہریرہ رضی اللہ تعالیٰ عنہ فرماتے ہیں

”لما اراد عمر بن خطاب رضی اللہ عنہ ان یزید فی مسجد رسول اللہ ﷺ و قعت زیادتہ الی دار العباس بن عبدالمطلب رضی اللہ عنہ فاراد عمران یدخلها فی مسجد رسول اللہ ﷺ و یعوضه منباب ابی و قال قطیعة رسول اللہ ﷺ و اختلفا، فجعلابینہما ابی بن کعب رضی اللہ عنہ فأتیاه فی منزلہ و کان یسمی سید المسلمين فامر لہما بوسادة فالقيت لهما فجلسا علیہما بین یدیہ فذکر عمر ما اراد ذکر العباس قطیعة رسول اللہ ﷺ فقال ابی ان اللہ عزوجل امر عبدہ و نبیہ داؤد علیہ السلام ان یبني لہ بیتا قال ای رب و این هذا البت؟ قال حيث تری الملک شاھرا سیفہ فرأه علی الصخرة و اذا ما هناك یومئذ اندر لغلام من بنی اسرائیل فاتا هدا و دفقا لانی امرت ان ابینی هذا المکان بیت اللہ عزوجل فقال له الفتی اللہ امر کان تأخذ منی بغير رضای؟ قال لا فاویحی اللہ الی داؤد علیہ السلام انی قد جعلت فی یدک خزانی الارض فارضہ فاتا هدا و دفقا لانی قد امرت برضا کافلک بھا قنطرار من ذهب قال قد قبلت بیاد اؤد! وہی خیرام القنطار؟ قال بل ہی خیر قال فارضنی قال فلکی بھا ثلاث قناطیر قال فلم یزل یشدد علی داؤد حتی رضی منه بتسع قناطیر فقال العباس الیس قد قضیت لی بھا؟ و صارت لی؟ قال بلی قال فانی اشہد کانی قد جعلت بالله“ (۲۸)

ترجمہ۔ جب حضرت عمر فاروق رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے مسجد نبوی سلیمانیہ میں توسعی کا ارادہ کیا تو جس طرف سے توسعی کرنا چاہتے تھے اس طرف حضرت عباس بن عبدالمطلب رضی اللہ تعالیٰ عنہ کا مکان درمیان میں آگیا۔

حضرت عمر فاروق رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے اسے مسجد میں داخل کرنے کیلئے حضرت عباس بن عبدالمطلب رضی اللہ

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہائے کی آراء کی روشنی میں

تعالیٰ عنہ کو معاوضہ دینا چاہا، جس کا حضرت عباس رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے انکار کر دیا اور کہا کہ یہ زمین مجھے رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم نے عطا فرمائی تھی۔ جب دونوں میں اختلاف ہوا تو دونوں نے حضرت ابی بن کعب رضی اللہ تعالیٰ عنہ کو اپنے درمیان ثالث مقرر کر دیا اور حضرت ابی بن کعب رضی اللہ تعالیٰ عنہ کے گھر پر پہنچے۔ حضرت ابی بن کعب رضی اللہ تعالیٰ عنہ کو ”سید المسلمين“ (یعنی مسلمانوں کا سردار) کہا جاتا تھا، انہوں نے دونوں کو تکمیل پیش کیا، یہ دونوں حضرات ان کے سامنے بیٹھ گئے۔ حضرت عمر فاروق رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے اپنے ارادے کا اظہار کیا اور حضرت عباس رضی اللہ تعالیٰ عنہ کہنے لگے کہ یہ زمین مجھے رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم نے عطا فرمائی تھی۔

حضرت ابی بن کعب رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے ان دونوں حضرات کی بات سننے کے بعد ارشاد فرمایا کہ اللہ تعالیٰ نے اپنے بندے اور نبی حضرت داؤد علیہ السلام کو یہ حکم دیا تھا کہ اللہ تعالیٰ کیلئے گھر بنائیں۔ حضرت داؤد علیہ السلام نے دریافت کیا کہ اے پروردگار یہ گھر کہاں ہو؟ اللہ تعالیٰ نے ارشاد فرمایا کہ اس جگہ پر جہاں تم دیکھ رہے ہو کہ ایک فرشتہ اپنی تلوار سونتے کھڑا ہے۔ حضرت داؤد علیہ السلام نے فرشتے کو سخرہ کے مقام پر دیکھا لیکن اس وقت وہاں ایک بنی اسرائیلی لڑکے کا مکان تھا۔ حضرت داؤد علیہ السلام اس لڑکے کے پاس تشریف لے گئے اور اس کو کہا کہ مجھے حکم ملا ہے کہ اس جگہ پر اللہ تعالیٰ کا گھر بناؤ۔ اس لڑکے نے حضرت داؤد علیہ السلام سے کہا کہ کیا اللہ تعالیٰ نے آپ کو یہ حکم دیا ہے کہ یہ مکان آپ مجھ سے میری رضا مندی کے بغیر لے لیں؟ حضرت داؤد علیہ السلام نے ارشاد فرمایا کہ نہیں۔ اس پر اللہ تعالیٰ کی جانب سے حضرت داؤد علیہ السلام پر وحی نازل ہوئی کہ میں نے تمہارے ہاتھ میں زمین کے خزانے دیدیے ہیں لہذا تم اسے راضی کرو۔ حضرت داؤد علیہ السلام پھر اس لڑکے کے پاس تشریف لے گئے اور اس سے فرمانے لگے کہ مجھے یہ حکم ملا ہے کہ تمہیں راضی کروں، لہذا میں تمہیں اس زمین کے بد لے میں ایک قنطرہ سونا دیتا ہوں۔ اس لڑکے نے کہا کہ اے داؤد میں نے اسے قبول کر لیا لیکن یہ بتائیں کی میری یہ زمین بہتر ہے یا یہ قنطرہ؟ حضرت داؤد علیہ السلام نے ارشاد فرمایا کہ تمہاری یہ زمین بہتر ہے۔ اس لڑکے نے کہا کہ پھر مجھے راضی کیجیے۔ حضرت داؤد علیہ السلام نے ارشاد فرمایا کہ میں تمہیں تین قنطرے دیتا ہوں۔ اس کے بعد اس لڑکے نے اپنے مطالے میں اور سختی کی بیہاں تک کنو قنطرے پر راضی ہوا۔ حضرت ابی بن کعب رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے جب یہ واقعہ سنادیا تو حضرت عباس رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے فرمایا کہ کیا آپ نے میرے حق میں فصلہ نہیں کر دیا؟ حضرت ابی بن کعب رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے فرمایا کہیں نہیں۔ جس پر حضرت عباس رضی اللہ تعالیٰ عنہ نے اس کے بعد فرمایا کہ میں آپ کو گواہ بناتا ہوں کہ میں نے اپنا مکان بلا معاوضہ مسجد کو دیدیا۔

یہ دونوں واقعات حرمین شریفین کی توسیع کے حوالے سے پیش آئے اور ان واقعات سے اس بات کی شہادت ملتی ہے کہ

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

انسان انفرادی اور ذاتی طور پر زمین کا مالک بن سکتا ہے۔ اگر انسان کے لئے انفرادی طور پر زمین کی ملکیت ناجائز اور حرام ہوتی تو پھر کسی انسان کے لئے زمین کی ملکیت کا فیصلہ ہی نہ ہوتا اور حضرت ابی بن عکب رضی اللہ تعالیٰ عنہ کا فیصلہ حضرت عباس رضی اللہ تعالیٰ عنہ کے حق میں نہ ہوتا۔

رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم کا بنو نجاشی کو اپنی جگہ کی قیمت وصول کرنے کے لئے کہنا اور صحابہ کرام رضوان اللہ تعالیٰ علیہم اجمعین کا گھروں اور زمینوں کی خرید فروخت کے معاملات کرنا اس بات کا ثبوت ہے کہ زمین انسان کی خُجی اور انفرادی ملکیت کے تحت داخل ہو سکتی ہے۔ اس لئے کہ بغیر ملکیت کے اشیاء کے مابین خرید فروخت کا معاملہ نہیں ہو سکتا۔ کسی بھی شے کا خریدنا یا فروخت کرنا اسی وقت درست ہو سکتا ہے کہ جب فروخت کرنے والا اس کا مالک ہو۔

اور پھر رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم کے دور راسالت میں دینی احکامات کے نزول کا سلسلہ جاری تھا۔ قرآن کریم میں کچھ اس قسم کے واقعات ملتے ہیں کہ جب راسالت مآب صلی اللہ علیہ وسلم سے کوئی اجتہادی غلطی ہوئی تو اللہ سبحانہ و تعالیٰ نے فوراً اس پر تنبیہ فرمائی اور اس عمل سے متعلق آپ صلی اللہ علیہ وسلم کو بہتر تعلیم دی کہ اس معاملہ میں آپ کو کیا کردار ادا کرنا چاہیے۔ رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم نے جب بنو نجاشی کی زمین کی قیمت دینی چاہی تو اس وقت اگر زمین کی خُجی اور ذاتی ملکیت اور اس کی خرید فروخت حرام اور ناجائز ہوتی تو لامحال اللہ تعالیٰ اس پر کوئی تنبیہ فرماتے اور اس سے متعلق کوئی حکم ارشاد فرماتے۔ اور رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم کی کسی غلطی پر اللہ تعالیٰ کی جانب سے تنبیہ کا نہ ہونا محال اور ناممکن ہی بات ہے۔

حصہ دوم

زمینی ملکیت کا ثبوت فقہاء کی آراء سے

علم فقہ کے اولین مأخذ قرآن و سنت ہیں۔ ہمارے فقہائے کرام نے خاص طور پر ان دو ذرائع سے مسائل کا استنباط فرمایا ہے۔ لہذا قرآن و حدیث کی روشنی میں فقہ کی بہت سی کتابوں میں اس قسم کے مسائل اور اقتباسات موجود ہیں جن سے زمینی ملکیت کا جواز فراہم ہوتا ہے۔ چنانچہ امام ابن عابدین شامی رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ تحریر فرماتے ہیں

”وَسِيقَهُ إِلَى ذَلِكَ الْمَلْكِ الظَّابِرِ بِبِيرْسَ فَانِهِ ارَادَ مَطَالِبَتِهِ ذُوِّ الْعَقَارَاتِ بِمَسْتَندَاتِ
تَشَهِّدُ لَهُمْ بِالْمَلْكِ وَالَاَنْتَزَعُهَا مِنْ اِيْدِيهِمْ مَتَعْلِلاً بِمَا تَعْلَمُ بِهِ ذَلِكَ الظَّالِمُ فَقَامَ عَلَيْهِ شِيخُ
الاسْلَامِ الْاِمَامُ النُّوْوَى رَحْمَةُ اللَّهِ تَعَالَى وَاعْلَمُهُ بِاَنَّ ذَلِكَ غَایَةُ الْجَهَلِ وَالْعَنَادِ وَانَّهُ لَا يَحْلُّ عِنْدَ
اَحَدٍ مِنْ عُلَمَاءِ الْمُسْلِمِينَ بِلِّمَنْ فِي يَدِهِ شَيْءٌ فَهُوَ مَلْكٌ لَا يَحْلُّ لَاهٍ اَعْتَرَاضٌ عَلَيْهِ وَلَا يَكُفُّ
اِثْبَاتَهُ بِبَيْنَهُ وَلَا زَالَ النُّوْوَى رَحْمَةُ اللَّهِ تَعَالَى يَشْنَعُ عَلَى السُّلْطَانِ وَيَعْظِمُهُ إِلَى اَنْ كَفَ عنْ
ذَلِكَ“ (۲۹)

ترجمہ۔ اس سے پہلے سلطان ظاہر بیبرس نے بھی ایسا ہی کیا تھا۔ اس کا ارادہ ہوا تھا کہ وہ زمین کے مالکوں سے ایسی اسناد کا مطالبہ کرے جو ان کی ملکیت کی گواہی دیتی ہوں، ورنہ وہ زمینیں ان سے لے لی جائیں۔ اس مقصد کیلئے اس ظالم نے بہت سی چیزوں کا سہارا لیا تھا۔ لیکن شیخ الاسلام علامہ نووی رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ اس کے مقابلے کیلئے کھڑے ہو گئے اور فرمایا کہ اس طرح کرنا انتہائی درجے کی جہالت اور دھاندی ہے۔ مسلمان علماء میں سے کسی کے نزدیک بھی اس طرح کرنا جائز نہیں ہے، بلکہ جو چیز جس کے قبضے میں ہے وہ اس کی ملکیت ہے۔ کسی شخص کو بھی اس پر اعتراض کرنے کا حق حاصل نہیں اور نہ ہی اس کو اپنی ملکیت پر گواہی پیش کرنے کیلئے مجبور کرنا جائز ہے۔ علامہ نووی رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ سلطان کے اس ارادے کی تردید اور اسے نصیحت اس وقت تک کرتے رہے جب تک کہ وہ اپنے ارادے سے باز نہیں آیا۔

قاضی القضاۃ امام ابو یوسف رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ ”کتاب الخراج“ میں تحریر فرماتے ہیں

”وَكُلُّ مَنْ أَقْطَعَهُ الْوَلَادَةُ الْمُهَدِّيُونَ أَرْضًا مِنْ أَرْضِ السَّوَادِ وَارْضِ الْعَرَبِ وَالْجَبَالِ مِنَ
الْأَصْنَافِ الَّتِي ذَكَرْنَا إِنَّ لِلَّامَمَ اِنْ يَقْطَعَ مِنْهَا فَلَا يَحْلُّ لَمَيَاتِي بَعْدِهِمْ مِنَ الْخَلْفَاءِ إِنْ يَرِدَ
ذَلِكَ وَلَا يَخْرُجَهُ مِنْ يَدِي مِنْ هُوَ فِي يَدِهِ وَارْثًا أَوْ مُشْتَرِيَا فَإِنَّ اَخْذَ الْوَالِي مِنْ يَدِ وَاحِدٍ
أَرْضًا وَاقْطَعَهَا اَخْرَفَهَا بِمَنْزِلَةِ الْغَاصِبِ غَصْبًا وَاحْدًا وَاعْطَى اَخْرَفَهَا بِلِلَّامَمَ وَ

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

لا يسعه ان يقطع احدا من الناس حق مسلم ولا معاهد ولا يخرج من يده من ذلك شيئاً الا بحق
 يجب له عليه فيأخذ بذلك الذي وجب له عليه فيقطعه من احب من الناس بذلك جائز له
 والارض عندي بمنزلة المال فللاما مان يحيى من بيت المال من كان له غناء في الاسلام ومن
 يقوى به على العدو وي العمل في ذلك بالذى يرى انه خير المسلمين واصلح لامره ومكذا لك
 الارضون يقطع الاما من ابا من احب من الاصناف التي سميت ولا رأي ان يترك ارضا
 لاملك لا حد فيها ولا عمارة حتى يقطعها الاما فما ذاك اعملا للبلاد واكثر للخارج“ (٣٠)
 ترجمہ۔ اور زمین کی جن اقسام کے بارے میں ہم نے پچھلے ہدایت یافتہ سربراہ حکومت نے جن لوگوں کو دی ہیں خواہ وہ عراق کی
 زمینیں ہوں یا عرب کی یا پہاڑوں کی۔ بعد میں آنے والے خلفاء کیلئے جائز نہیں کہ وہ ان زمینوں کو ان سے
 واپس لیں۔ اور نہ ہی یہ جائز ہے کہ جن لوگوں کے ہاتھوں میں اب وہ زمینیں ہیں، خواہ انہیں بطور رواشت ملی
 ہوں، یا انہوں نے اصل مالکوں سے خرید کر حاصل کی ہوں، ان کے قبضے سے ان کو نکال دیا جائے۔ اور رہی یہ
 بات کہ حاکموں کا ایک شخص سے زمین لے کر دوسرے کو دیدینا تو یہ بالکل غصب کے حکم میں ہے اور اس کا
 مطلب یہ ہے کہ ایک کمال غصب کر کے حاکم نے دوسرے کو دیدیا، اور یہ حاکم کیلئے جائز نہیں۔ اور اس بات
 کی قطعاً گنجائش نہیں کہ وہ کسی مسلمان یا اسلامی حکومت کے کسی غیر مسلم شہری کا حق چھین کر کسی اور کو دیدیے۔
 اور نہ ہی اس کیلئے یہ جائز ہے کہ وہ اس زمین کو اس کے قبضے سے نکالے۔ ہاں اگر حکومت کا کوئی حق کسی کے
 ذمے واجب ہو اور وہ اس واجب حق کی بناء پر وہ زمین اس سے لے لے، اور پھر وہ زمین اپنی صوابدید پر کسی
 اور شخص کو دیدے تو یہ اس کیلئے جائز ہے۔ اور زمین میرے نزدیک عام اموال کی طرح ہے، اور حاکم کو یہ
 اختیار حاصل ہے کہ جس شخص سے بھی اسلام کو فائدہ پہنچتا ہو یا جس سے دشمن کے مقابلے میں کوئی قوت حاصل
 ہوتی ہو اس کو بیت المال میں سے کچھ دیدے۔ اور ہر وہ کام کرے جس میں مسلمانوں کی بھلائی ہو اور ان کے
 معاملات کی اصلاح ہو، اور سبکی کیفیت زمینوں کی ہے، زمین کی جن اقسام کا میں نے ابتداء میں ذکر کیا ہے۔
 حاکم ان زمینوں میں سے جسے چاہئے دے سکتا ہے۔ اور میری رائے یہ ہے کہ حاکم کو کوئی زمین یا عمارت ایسی
 نہیں چھوڑنی چاہئے جس پر کسی کی ملکیت نہ ہو، البتہ وہ زمین لوگوں میں تقسیم کر دینی چاہئیں کیونکہ یہ ملک کو
 زیادہ آباد کرنے کا ذریعہ ہے، اور اس سے آمد فی بھی زیادہ ہوگی۔

شیخ الاسلام علامہ نووی اور قاضی القضاۃ امام ابو یوسف رحمہ اللہ تعالیٰ علیہما کام کسی کی ملکیت سے اس کی زمین کے ناحی طریقے
 سے لینے کو غصب کہنا اور اس سے ناجائز اور حرام سمجھنا اس بات کی دلیل ہے کہ انسان زمین پر اپنی ذاتی اور انفرادی ملکیت قائم رکھ سکتا

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

ہے۔ اور پھر قاضی التصناۃ امام ابو یوسف رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ کی اس رائے سے تو یہ مسئلہ کافی حد تک حل ہو جاتا ہے کہ حاکم وقت کو چاہئے کروہ کوئی زمین یا عمارت ایسی نہ چھوڑے جس پر کسی کی ملکیت نہ ہو، بلکہ ایسی ارضی لوگوں میں تقسیم کردی جائیں تاکہ ملک اور قوم کو فائدہ ہو۔ اس سے بھی اس بات کا اندازہ ہوتا ہے کہ آپ زمین پر انسان کی نجی اور ذاتی ملکیت کے قائل تھے۔ اور ساتھ میں ضمی طور پر اس کا فائدہ بھی بتا دیا کہ اس سے زمین کا مالک اپنی زمین میں دفعپی لیتے ہوئے محنت بھی کرے گا جس سے ظاہر ہے کہ اسے تو فائدہ ہو گا ہی لیکن ساتھ ساتھ ملک کا بھی فائدہ ہو گا۔ جبکہ زمینوں کے اجتماعی ملکیت میں ہونے سے ملک و قوم کا کوئی زیادہ فائدہ نہیں ہے۔

ابوالبرکات عبد اللہ بن احمد بن محمود النسفي رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ ”کنز الدقائق“ میں لکھتے ہیں

”صح بیع العقار قبل قبضه“ (۳۱)

ترجمہ۔ زمین کی خرید و فروخت قبضہ سے پہلے درست ہے۔

اس عبارت میں زمین کی بیع یعنی خرید و فروخت کا بیان ہے اور بغیر ملکیت کے زمین کی خرید و فروخت نہیں کی جاسکتی۔ اگر زمین کی نجی ملکیت درست نہ ہوتی تو اس کی خرید و فروخت بھی جائز نہ ہوتی۔

علاوه ازیں کسی موافقی زمین کو آباد کرنا بھی زمین کی انفرادی ملکیت کے جواز کا سبب ہے۔ حضرات فقبائے کرام کی تحریروں سے اس بات کا ثبوت ملتا ہے کہ موافقی زمین کو آباد کرنے والا اس زمین کا مالک قرار پاتا ہے۔ چنانچہ امام کاسانی رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہ تحریر فرماتے ہیں

”فالملک بالموات یثبت بالاحیاء باذن الامام عند ابی حنیفة و عند ابی یوسف و محمد

رحمہم اللہ تعالیٰ یثبت بنفس الاحیاء و اذن الامام لیس بشرط“ (۳۲)

ترجمہ۔ امام ابو حنیفہ (رحمہ اللہ) کے نزدیک حاکم کی اجازت سے کسی موافقی زمین کو آباد کرنے سے اس زمین پر ملکیت ثابت ہو جاتی ہے۔ اور امام ابو

یوسف و محمد رحمہما اللہ کے ہاں فقط اسے آباد کرنے سے ہی ملکیت ثابت ہو جاتی ہے، حاکم کی اجازت اس کے لئے شرط نہیں ہے۔

صاحب بدایہ لکھتے ہیں

”من احیاہ باذن الامام ملکہ و ان احیاہ بغیر اذنه لم یملکه عند ابی حنیفة و قالا یملکه لقوله

علیہ السلام من احی ارض امیتة فھی لہ“ (۳۳)

ترجمہ۔ جس نے موافقی زمین کو حاکم کی اجازت سے آباد کیا تو وہ زمین اس کی ملکیت ہو گی۔ اور اگر حاکم کی اجازت کے بغیر اسے آباد کیا تو امام ابو حنیفہ کے نزدیک وہ شخص اس کا مالک نہیں ہو گا جبکہ صاحبوں فرماتے ہیں کہ وہ مالک ہو جائے گا رسول اللہ صلی اللہ علیہ وسلم کے اس قول کی وجہ سے کہ جس نے کسی موافقی زمین کو آباد کیا تو وہ اسی

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

کے لئے ہے۔

ان عبارات میں تو واضح طور پر زمین کے حوالے سے انسان کے لئے ملکیت کا لفظ استعمال کیا گیا ہے کہ موافق زمین کو آباد کرنے سے انسان اس کا مالک ہو جاتا ہے۔ جس کا مطلب یہ ہوا کہ انسان زمین پر بخشی اور انفرادی ملکیت رکھ سکتا ہے۔

زمین پر ذاتی، شخصی اور انفرادی ملکیت کے حوالے سے مفتی محمد تقیٰ عثمانی اپنی کتاب ”ملکیت زمین اور اس کی تحدید“ میں تحریر فرماتے ہیں

”لہذا یہ تصور درست نہیں کہ کسی شخص کا دولت مند ہونا یا کارخانوں اور زمینوں کا مالک ہونا بذات خود ہر حالات میں کوئی عیب یا گناہ ہے۔ یہ عیب اور گناہ اس وقت بتاتا ہے جب انسان اس کے ذریعے دوسروں پر رزق کے دروازے بند کرے، جب حق دار کو اس کا حق نہ دے، جب دوسروں کے حق پر ڈاکہ ڈال کر اپنی تجویزی بھرنے کی کوشش کرے، جب حصوں دولت کی دوڑ میں حلال اور حرام اور جائز اور ناجائز کی فلکر چھوڑ بیٹھے اور جب اپنے مال پر عائد ہونے والے شرعی واجبات اور حقوق کو پامال کرنے لگے“ (۳۲)

اور مولانا محمد طاسین رحمہ اللہ اپنی کتاب ”موجہ نظام زمینداری اور اسلام“ میں لکھتے ہیں

”زمین کی شخصی اور انفرادی ملکیت کا اگر یہ مطلب لیا جائے کہ کسی خاص قطعہ زمین سے انتفاع و استفادے کے حق میں کسی شخص و فرد کو دوسراے اشخاص و افراد پر ترجیح تخصیص حاصل ہونا ایسی کہ اس کی رضا مندانہ اجازت کے بغیر دوسرا کوئی اس قطعہ زمین سے استفادہ و انتفاع اور اس میں کوئی ایسا تصرف نہ کر سکے جو مالک کے لئے مخصوص ہوتا ہے تو اس مطلب کے لحاظ سے بلاشبہ اسلام زمین کی شخصی و انفرادی ملکیت کو تسلیم کرتا ہے اور اسے جائز ٹھہراتا ہے۔“ (۳۵)

اور مولانا طاسین رحمہ اللہ اپنی کتاب ”اسلام کی عادلانہ اقتصادی تعلیمات“ میں تحریر فرماتے ہیں
”شخصی ملکیت کے مذکورہ فلسفے کی بناء پر اسلام زمین کی شخصی ملکیت کو بھی واضح طور پر تسلیم کرتا اور جائز قرار دیتا ہے۔“ (۳۶)

مولانا مودودی رحمہ اللہ ”معاشیات اسلام“ میں لکھتے ہیں
”اسلام میں یہ تصور موجود نہیں ہے کہ ذرائع پیداوار اور اشیائے صرف کے درمیان فرق کر کے ذرائع پیداوار کو شخصی ملکیت سے ساقط کر دیا جائے اور محض اشیائے صرف کی حد تک اس کو محدود کر دیا جائے۔ اسلامی نقطہ نظر سے ایک شخص جس طرح کپڑے اور برتن اور گھر کا فرنیچر رکھنے کا مجاز ہے اسی طرح وہ زمین اور مشین اور کارخانے رکھنے کا بھی مجاز ہے۔“ (۳۷)

مولانا حافظ الرحمن سیوطہ رحمۃ اللہ علیہ نے اپنی کتاب ”اسلام کا اقتصادی نظام“ میں کچھ اس طرح لکھتے ہیں

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہاء کے کی آراء کی روشنی میں

”اسلام لوگوں کو ذاتی ملکیت سے نہیں روکتا اور وہ ایسے اقتصادی نظام کو تسلیم نہیں کرتا جس میں اشخاص و افراد کو اشیاء متعلقہ کے علاوہ زمین اور ذراائع پیداوار پر کسی حیثیت اور کسی حالت میں بھی حق ملکیت حاصل نہ ہو اور وہ اس طریقہ کارکو غیر فطری اور ایسے نظام کو ناقص اور غیر مطمئن نظام سمجھتا ہے۔“ (۳۸)

حضرات فقہاء کرام کے ان اقوال اور آراء سے صاف ظاہر ہوتا ہے کہ قرآن و سنت کی رو سے زمین پر انسان کی ذاتی شخصی اور انفرادی ملکیت جائز اور درست ہے۔ بیع و شرای، وقف، اجارة، مزارعہ و مساقات، عاریت، شفعت، و راشت اور ہبہ وغیرہ کے مسائل اس کے جواز پر دلالت کرتے ہیں۔ اس لئے کہ یہ مسائل اور معاملات اسی وقت پیش آسکتے ہیں جب کہ زمین پر انسان کی ذاتی اور شخصی ملکیت ہو۔ ایسی انفرادی اور شخصی ملکیت نہ ہونے کی صورت میں ان معاملات کا وجود ہی باقی نہ رہے گا اس لئے کہ ان تمام معاملات کے وجود کے لئے ضروری یہ ہے کہ انسان زمین کا ذاتی مالک ہو۔ زمینی ملکیت کے بغیر اس کی خرید و فروخت جائز ہے اور نہ ہی عاریت، اجارة، و راشت، شفعت، مزارعہ و مساقات، وقف اور ہبہ کا جواز ثابت ہو سکتا ہے۔

خلاصہ

زمینی ملکیت کے سلسلے میں دین اسلام بڑی صراحةً کے ساتھ راہنمائی کرتا ہے۔ قرآنی آیات، رسول اللہ ﷺ کے ارشادات، صحابہ کرام رضوان اللہ علیہم اجمعین کا عمل اور ان تمام کی روشنی میں فقہاء کرام کے خیالات اس کے جواز پر دلالت کرتے ہیں۔ بلاشبہ زمین ہو یا دیگر اشیائی، ان تمام پر حقیقی ملکیت اللہ سبحانہ و تعالیٰ ہی کی ہے لیکن عارضی ملکیت انسانوں کو بھی دی گئی ہے۔ ساتھ ساتھ فرد کو اپنی زمین میں جائز و ناجائز تصرفات سے آگاہ کر کے خلاف شرع تصرفات سے روک دیا گیا ہے۔ اور اس میں کوئی مضائقہ بھی نہیں ہے۔ لہذا اشرعی اعتبار سے دنیاوی ماحول میں زمین پر انسان کی شخصی اور ذاتی ملکیت کا تصور موجود ہے کیونکہ اسی میں انفرادی اور اجتماعی فائدہ ہے کہ فطری طور پر انسان اپنی ذاتی ملکیت کو لے کر محنت زیادہ کرتا ہے جبکہ اجتماعی مفاد کو انسان ثانوی درجہ میں رکھتا ہے۔

حوالہ جات

- (۱) مفتی محمد تقی عثمانی، ملکیت زمین اور اس کی تحدید، صفحہ ۱۳۲، کراچی، مکتبہ دارالعلوم، ۱۳۲۵ھ
- (۲) محمد بن اساعیل الجخاری، صحیح الجخاری، کتاب البہیۃ، باب فضل السنیۃ، جلد ا، صفحہ ۳۵۸، کراچی، قدیمی کتب خانہ، ۱۳۸۱ھ
- (۳) ایضاً، کتاب الحرش والمراء، باب ما کان اصحاب النبي ﷺ یوایسی یعضاً فی الزراعۃ والثیر، صفحہ ۳۱۵
- (۴) مفتی محمد تقی عثمانی، تکملہ فتح الالمبیم، کتاب البیوع، باب کراء الارض، صفحہ ۷۷، کراچی، مکتبہ دارالعلوم، ۱۳۲۷ھ
- (۵) ابو الحسن مسلم بن حجاج، صحیح مسلم، کتاب البیوع، باب کراء الارض، صفحہ ۱۲، کراچی، قدیمی کتب خانہ، ۱۳۲۵ھ
- (۶) امام تیقی، السنن الکبری، کتاب الغصب، باب لیس لعرق فالمحن، جلد ۶، صفحہ ۹۹، ملتان، نشرالنیۃ، ۱۳۳۵ھ
- (۷) امام ترمذی محمد بن عیاں، جامع الترمذی، ابواب الاحکام، باب ماجاء فی ان الہدیۃ علی المدعی و ایسین علی المدعی علیہ، صفحہ ۱۶۰، ملتان، فاروقی کتب خانہ، ۱۳۹۳ھ
- (۸) ایضاً، باب ماذکرنی احیاء ارض الموات، صفحہ ۱۶۵
- (۹) محمد بن اساعیل الجخاری، صحیح الجخاری، مولہ بالا، باب من احیاء ارضنا، صفحہ ۳۱۲
- (۱۰) امام تیقی، السنن الکبری، کتاب الوقف، باب انتخاذ المسجد، مولہ بالا، صفحہ ۱۳۲
- (۱۱) ایضاً، باب من احیاء ارضنا فی له بطیة
- (۱۲) برهان الدین ابو الحسن علی بن ابوبکر المرغینانی۔ الہدایہ۔ صفحہ ۲۵۱۔ جلدے۔ کراچی۔ مکتبہ البشری۔ ۱۳۲۸ھ
- (۱۳) ڈاکٹر وہبہ الرحلی۔ الفتنہ الاسلامی و اولتی۔ صفحہ ۵۵۳۔ جلد ۵۔ مشق۔ دار الفکر۔ ۱۴۰۳ھ
- (۱۴) ایضاً۔ صفحہ ۵۵۲
- (۱۵) امام علاء الدین ابو بکر بن مسعود الکاسانی۔ صفحہ ۱۹۵۔ جلد ۶۔ مکتبہ رشیدیہ۔ کوئٹہ۔ ۱۳۱۰ھ
- (۱۶) ڈاکٹر وہبہ الرحلی۔ الفتنہ الاسلامی و اولتی۔ صفحہ ۵۲۲۔ جلد ۵
- (۱۷) ابو الحسن مسلم بن حجاج، صحیح مسلم، کتاب المساقات، باب تحریم الظلم و غصب الارض وغیرها، صفحہ ۳۳
- (۱۸) حافظ نور الدین علی ابن ابوبکر امینی، صحیح الزروانی، جلد ۲، صفحہ ۱۷۲، قاهرہ، مکتبہ القدى، ۱۳۵۲ھ
- (۱۹) ایضاً، صفحہ ۱۷۶
- (۲۰) امام تیقی، السنن الکبری، کتاب احیاء ارضنا، باب ماذکرنی اقطاع من المعادن الظاهرة، صفحہ ۱۵۰
- (۲۱) ابو محمد حسین البغوي، مکملۃ المصانع، باب احیاء ارضنا و الشرب، صفحہ ۲۲۰، کراچی، قدیمی کتب خانہ، ۱۳۲۸ھ
- (۲۲) محمد بن اساعیل الجخاری، صحیح الجخاری، کتاب الوصایا، باب اذ اوقف جماعتہ ارض ماشاع فھو جائز، صفحہ ۳۸۸
- (۲۳) امام تیقی، السنن الکبری، کتاب البیوع، باب ماجاء فی نفع العقار، صفحہ ۳۳
- (۲۴) ایضاً، باب ماجاء فی نفع دور مکتہ۔ صفحہ ۳۲
- (۲۵) ایضاً، صفحہ ۳۵
- (۲۶) حافظ ابو بکر احمد بن علی الخطیب البغدادی، تاریخ بغداد، صفحہ ۱۹، جلد ۱، بیروت، دارالکتب العلمیہ، ۱۴۰۸ھ

مسئلہ ملکیت زمین قرآن و حدیث اور فقہا سے کی آراء کی روشنی میں

- (۲۷) امام ازرقی، "تاریخ مکہ، مکہ مکرم، صفحہ ۲۸، ان، ۱۳۰۳ھ
- (۲۸) امام تبیقی، "سنن الکبری، کتاب الوقف، باب اتحاذ المسجد، صفحہ ۱۶۸، ۱۳۱۲ھ
- (۲۹) امام ابن عابدین شامی، روالحقائق، کتاب الجہاد، باب العشر والخرج والجزیة، جلد ۳، صفحہ ۲۸۱، کوئٹہ، مکتبہ رشیدیہ، ۱۳۱۲ھ
- (۳۰) امام ابو یوسف، کتاب الخراج، نصل فی ذکر القطائع، صفحہ ۲۰، کراچی، ادارۃ القرآن والعلوم الاسلامیہ، ۱۳۱۴ھ
- (۳۱) ابوالبرکات عبداللہ الشافعی، کنز الدقائق، کتاب المیوع، باب التولیۃ والمراءۃ، صفحہ ۲۳، ملتان، مکتبہ حفایہ، ۱۳۲۸ھ
- (۳۲) امام علاء الدین ابوکبر بن مسعود الکسانی، بداع الصنائع، کتاب الاراضی، جلد ۲، صفحہ ۱۹۲، کراچی، انجام سعید کمپنی، ۱۳۰۰ھ
- (۳۳) برہان الدین ابو الحسن علی بن ابوکبر المرغینانی، البهادی، کتاب احیاء الموات، صفحہ ۲۷۸، ملتان، مکتبہ شرکت علمیہ، ۱۳۹۶ھ
- (۳۴) مفتی محمد تقی عثمانی، ملکیت زمین اور اس کی تحدید، صفحہ ۲۲، ۱۳۱۰ھ
- (۳۵) مولانا طاسین، مروج و ظالم زمینداری اور اسلام، صفحہ ۱۹، لاہور، مکتبہ لاہور، ۱۹۹۵ء
- (۳۶) مولانا طاسین، اسلام کی عادلانہ اقتصادی تعلیمات، صفحہ ۸، کراچی، مجلہ علمی، ۱۹۹۹ء
- (۳۷) مولانا ابوالاعلی مودودی، معاشیات اسلام، صفحہ ۱۳۸، لاہور، اسلامک پبلیکیشنز لیمیٹڈ، ۱۹۹۶ء
- (۳۸) مولانا حفظ الرحمن سیوطی، اسلام کا اقتصادی نظام، صفحہ ۲۸۲، لاہور، ادارہ اسلامیات، ۱۹۸۳ء